



DES investissements POUR ÉCONOMISER L'ÉNERGIE

LA TRANSITION ÉNERGÉTIQUE EST AU CŒUR DES PRÉOCCUPATIONS DE LA MUNICIPALITÉ, QUI AGIT D'ANNÉE EN ANNÉE POUR DIMINUER SA CONSOMMATION D'ÉNERGIE

Yerres n'a pas attendu que les prix de l'énergie s'envolent pour mener des campagnes de rénovation énergétique de ses bâtiments communaux. Près de 150 bâtiments appartiennent à la Ville sur l'ensemble du territoire. L'entretien et la rénovation de ce parc représentent un investissement continu qui n'a jamais été mis en veille, alors que le budget communal est toujours plus contraint. Ces efforts portent d'ores et déjà leurs fruits, puisque les économies d'énergie réalisées sont largement tangibles, malgré la hausse des prix. **Sans ces investissements, les charges communales de fluides (eau, électricité, gaz) coûteraient en moyenne 511 000 € de plus à la Ville chaque année.**



TRAVAUX D'ISOLATION EXTÉRIEURE À L'ÉCOLE DES GODEAUX (2023)

UNE VOLONTÉ DE LONGUE DATE

- ➔ **Dès 1995**, lancement d'un « plan vert » portant sur la protection des espaces naturels mais aussi sur l'impact environnemental des bâtiments.
- ➔ **En 2008**, « l'éco-plan » portait le même but, avec une dimension pédagogique visant à mobiliser également les habitants.
- ➔ **En 2016**, le « Plan Climat Air Énergie Territorial » s'inscrit dans une suite logique. Deux principaux objectifs sont fixés : la diminution des gaz à effet de serre et l'adaptation du territoire aux changements climatiques, notamment la gestion des inondations sur la ville.
- ➔ **Plusieurs démarches sont entreprises en ce sens : démarche anti-gâchis globale sur la ville (papier, eau, recyclage, énergie), critères environnementaux dans les marchés publics, bilan carbone des bâtiments, renouvellement des véhicules et appareils thermiques utilisés par les agents.**

10 CONSEILS POUR RÉALISER DES ÉCONOMIES D'ÉNERGIE



DE NOMBREUX BÂTIMENTS DÉJÀ RÉNOVÉS

Bien avant la loi sur la Transition énergétique de 2015, Yerres investissait déjà dans la rénovation de bâtiments destinés à durer dans le temps. Ainsi, en 2008, la géothermie est installée à la Grange au Bois. La même année, la crèche Calinous se voit installer des panneaux solaires sur son toit.

Année après année, les bâtiments publics se dotent d'une **isolation plus performante** et de **systèmes de chauffage les plus économes possibles**. Des campagnes d'isolation des combles perdus, des vide-sanitaires ou de calorifugeage des réseaux ont été menées ces 3 dernières années participant également à la **diminution de la consommation d'énergie des quelque 150 bâtiments communaux** (voir carte page suivante).



LES CHANTIERS EN COURS

- ➔ **Le Centre de loisirs Grosbois** se refait une beauté, aussi bien esthétique que thermique (voir page 9).
- ➔ **La Maison des Jeunes** est également en travaux.
- ➔ **Les bâtiments du stade Léo Lagrange** seront à leur tour rénovés.
- ➔ **Le gymnase des Tournelles**, dont les travaux ont démarré en 2024, connaît également une réhabilitation afin d'améliorer ses performances.

Avec un total de 11 bâtiments déjà rénovés thermiquement, la ville économise environ 35 % de consommation d'énergie (2014 : 2 770 500 kWh / 2023 : 1 807 000 kWh). Cela représente environ 133 000 € d'économies sur les factures d'énergie chaque année.

LES LAMPADAIRES PASSENT AUX LED

Petit à petit, l'éclairage public est renouvelé pour un passage aux LED. **Avec 2 600 lampadaires changés depuis 2018 et 5 000 points lumineux à l'intérieur des bâtiments et des équipements sportifs**, les économies d'énergie sont bien réelles.

Économie de 35 % sur la consommation d'énergie chaque année, soit environ 205 000 € par an.

LES ÉCONOMIES

205 000 € / an

économisés sur les consommations d'énergie grâce au passage aux ampoules LED



17 900 € / an

économisés sur les factures d'eau grâce à l'arrosage centralisé



47 000 € / an

économisés sur les factures d'électricité grâce à l'installation de panneaux solaires



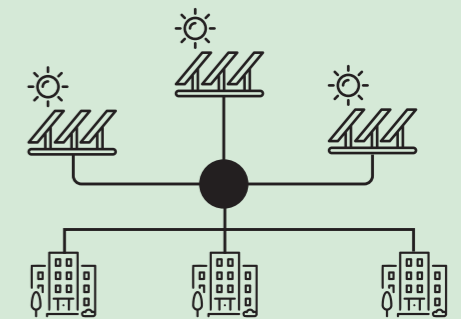
133 000 € / an

économisés sur les factures d'énergie grâce à la rénovation thermique

Le saviez-vous ? DES PANNEAUX SOLAIRES EN RÉSEAU ?

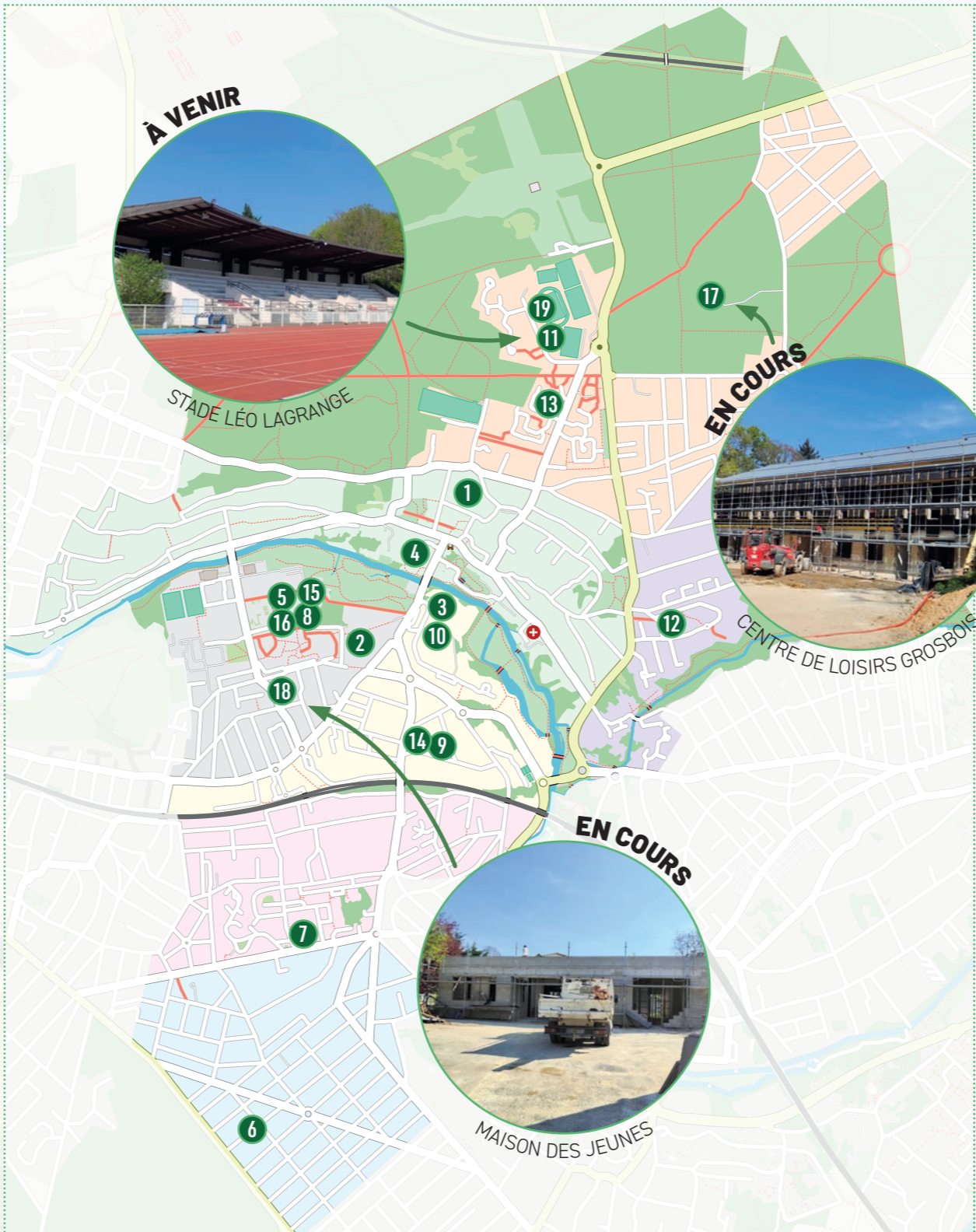
L'installation de panneaux solaires sur plusieurs bâtiments assure une production d'électricité qui est centralisée et redistribuée dans les divers bâtiments, avant que le surplus ne soit revendu à Enedis. Il s'agit de partager l'énergie produite entre plusieurs sites, en fonction des besoins réels. Yerres renforce son autonomie énergétique, réduit ses coûts et accélère sa transition énergétique.

860 m² de panneaux solaires ont d'ores et déjà été installés, représentant une économie d'environ 47 000 € par an sur les factures d'électricité.



LES BÂTIMENTS COMMUNAUX RÉNOVÉS ou CONSTRUITS DEPUIS 2000

- 1 ÉCOLE ÉLÉMENTAIRE SAINT-EXUPÉRY (2000)**
Création d'un puits canadien servant de chauffage et de climatisation naturelle pour la salle Bouty
- 2 GRANGE AU BOIS (2008)**
Géothermie
- 3 CRÈCHE CALINOUS (2008)**
Panneaux solaires / Isolation bois
- 4 CEC (2012)**
Démolition de l'ancien CEC trop énergivore / Nouvelle construction
- 5 SALLE DE GYMNASTIQUE DES TOURNELLES (2012)**
Nouvelle construction
- 6 ÉCOLE MATERNELLE LA GARENNE (2012)**
Rénovation complète
- 7 ÉCOLE ÉLÉMENTAIRE BROSSOLETTE (2017)**
Rénovation complète
- 8 ÉCOLE MATERNELLE DES TOURNELLES (SIMONE VEIL) (2015)**
Rénovation complète
- 9 ÉCOLE MATERNELLE DES GRANDS GODEAUX (2020)**
Rénovation complète / Panneaux solaires
- 10 ÉCOLE MATERNELLE JARDINS DE CONCY ET CRÈCHE CARAMIEL (2022)**
Isolation thermique / Chauffeerie / Centrale de traitement de l'air
- 11 ÉCOLE MATERNELLE MARE ARMÉE (2022)**
Rénovation complète / Isolation thermique / Centrale de traitement de l'air



- 12 LES CAMALDULES : ÉCOLE ÉLÉMENTAIRE, GYMNASSE ET SELF (2022)**
Isolation thermique / Centrale de traitement de l'air / Chauffage énergie renouvelable / Panneaux solaires
 - 13 CENTRE DE LOISIRS JACQUES PRÉVERT (2022)**
Rénovation complète
 - 14 ÉCOLE ÉLÉMENTAIRE DES GODEAUX (2023)**
Isolation thermique / Panneaux solaires / Centrale de traitement de l'air / Chauffage énergie renouvelable
 - 15 ÉCOLE ÉLÉMENTAIRE VICTOR HUGO (2024)**
Rénovation complète
 - 16 GYMNASSE DES TOURNELLES (2025)**
Rénovation complète / Panneaux solaires / Centrale de traitement de l'air / Chauffage énergie renouvelable
 - 17 CENTRE DE LOISIRS GROSBOIS (2025)**
Agrandissement / Rénovation complète / Centrale de traitement de l'air / Chauffage énergie renouvelable
 - 18 MAISON DES JEUNES (2025)**
Agrandissement / Rénovation complète
 - 19 BÂTIMENTS DU STADE LÉO LAGRANGE (2025)**
Rénovation complète / Panneaux solaires / Chauffage et production d'eau chaude énergie renouvelable / Récupération des eaux de pluies
- ÉCLAIRAGE PUBLIC, INTÉRIEUR DES BÂTIMENTS ET ÉQUIPEMENTS SPORTIFS**
Changement de l'éclairage par des LED - 7 600 points lumineux en tout



TRAVAUX D'ISOLATION INTÉRIÈRE À L'ÉCOLE MARE ARMÉE



TRAVAUX D'ISOLATION EXTÉRIÈRE À L'ÉCOLE VICTOR HUGO